

- 7.3. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení z nezaplacených obnosů ve výši **0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.**
- 7.4. Za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 7.5. Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 7.6. Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 7.7. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek zjištěných v průběhu provádění stavby má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.** Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení s úhradou nákladů uvedených v odstavci 5.8. (náklady na odstranění vad třetí osobou) této smlouvy.
- 7.9. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 7.10. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 7.11. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.

VIII. Povinnosti zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a PDS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a v souladu s přílohou č. 7 této smlouvy. Zateplení bude odpovídat minimálně doporučeným normovým hodnotám ČSN 73 0540-1.
- 8.2. Z důvodu zajištění stavební a hygienické bezpečnosti stavby, vyloučení vzniku plísní a dalších nežádoucích jevů po realizaci racionalizačních opatření pro zlepšení tepelné ochrany předložil zhotovitel objednateli před uzavřením této smlouvy **výpočet bilance vodních par v konstrukci, pro konkrétní skladby konstrukcí obvodových stěn, a svislých i vodorovných konstrukcí, které bude zhotovitel v rámci plnění předmětu díla realizovat a které oddělují vytápěné a nevytápěné prostory objektu. Výpočet prokázal, že navrhované skladby splňují požadavky na šíření vlhkosti konstrukcí (čl. 6.1 a 6.2 v ČSN 730540-2), tj. konkrétně:**
- **kondenzace vodní páry neohrozí funkci konstrukce**
 - **roční množství kondenzátu bude nižší než roční kapacita odparu**
 - **roční množství kondenzátu $M_{c,a}$ bude nižší než hodnota udávaná normou pro daný typ a skladbu konstrukce**

Dále Zhotovitel předložil **výpočet teplotního faktoru dle čl. 5.1 v ČSN 730540-2** pro rizikové stavební detaily jako jsou prostup stěnou, napojení atiky, žebra apod., kterým prokázal splnění požadavku teplotního faktoru ČSN 730540-2 pro podmínky užívání budovy, typ konstrukce a navrhované stavební materiály.