

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEMILY

Odbor životního prostředí

Husova 82, 513 13 Semily

Č. j.: ŽP/3757/22/VH-231/2 R 149
Spis. zn.: ŽP/2920/22-Di
Vyřizuje: Bc. Dierzé, DiS.
Tel.: 481 629 290
E-mail: dierze@mu.semily.cz
Datum: 09.08.2022

Žadatelé:

Petr Švojgr, Na Obloučích 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7

Petra Švojgrová, Na Obloučích 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), dále místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění novel (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 16.06.2022 podali

Petr Švojgr, nar. 13.08.1969, Na Obloučích 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7,

Petra Švojgrová, nar. 21.04.1973, Na Obloučích 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7

(dále jen "žadatelé"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Liberecký
Název obce	Příkrý
Identifikátor katastrálního území	762695
Název katastrálního území	Škodějov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 3093
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-05-01-0320-0-00
Hydrogeologický rajon	6414 Krystalinikum Krkonoš a Jizerských hor v povodí Jizery
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	990932.9, 666665.6

v tomto rozsahu:

Odběry pro pitné účely	zásobování RD č.p. 5 a závlaha zahrady
Podzemní vody	vrt
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,008 l/s
Maximální povolený odběr	0,5 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	21,3 m ³ /měsíc
Roční povolený odběr	256 m ³ /rok (144 m ³ pro RD a 112 m ³ pro zahradu)
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12 (6 závlaha)
Uložená měření	
Způsob měření množství vody	odečtem na vodoměru

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: na dobu životnosti díla
2. S vodami bude nakládáno tak, aby jejich odběrem nedošlo k ovlivnění kvality nebo vydatnosti stávajících okolních vodních zdrojů.
3. Vodu ze studny lze používat jako pitnou pouze za předpokladu, že její kvalita bude vyhovovat platným předpisům.

III. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a § 15 vodního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

ke stavbě vodního díla:

**Vrtaná studna a vodovod
Příkrý, Škodějov**

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Liberecký
Název obce	Příkrý
Identifikátor katastrálního území	762695
Název katastrálního území	Škodějov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 3093
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	990932.9, 666665.6

Popis stavby:

- vrtaná studna o hloubce 50,00 m, průměr vrtu 200/185 mm, vystrojení vrtu pažnicí PVC DN 125 mm; manipulační šachta bude provedena ze skruží o průměru 0,80 m, výška podzemní části 1,10 m pod terén a nadstavba 0,50 m nad terén, umístěna na pozemku parc.č. 3093 ve vzdálenosti 12,00 m od hranice pozemku parc.č. 3105, dále ve vzdálenosti 8,00 m od hranice pozemku parc.č. 3064, vše v katastrálním území Škodějov;
- vodovodní potrubí z PE-HD 32x3 mm PN16 a zemní kabelové vedení nn CYKY 5Cx1,5 mm², v délce 2,00 m, vedené souběžně z vnitřních rozvodů stávajícího objektu č.p. 5 na pozemku parc.č. 3083 do studny, vedení umístěno na pozemku parc.č. 3093, vše v katastrálním území Škodějov.

IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené ve správním řízení, kterou vypracoval Ing. Tomáš Melichar – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002179, v květnu 2022, situační zákres stavby tvoří grafickou přílohu tohoto rozhodnutí.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve správním řízení, kterou vypracoval Ing. Tomáš Melichar – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002179, v květnu 2022; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude realizována dodavatelsky oprávněným zhotovitelem za dohledu odborně způsobilé osoby (hydrogeologa).
3. **V průběhu prací budou sledovány úrovně hladiny podzemních vod ve stávajících studních na pozemku parc.č. 3052, dále na pozemku parc.č. 3088 a ve stávající studni na hranici pozemků parc.č. 3077 a 3082 a přítoku na vodní plochu na pozemku parc.č. 3082, vše katastrálním území Škodějov.** Budou zaměřeny hladiny podzemních vod před vlastním zahájením vrtných prací, dále před zahájením čerpací zkoušky a následně při ukončení čerpací zkoušky. **Výsledek čerpací zkoušky včetně vyhodnocení možnosti ovlivnění sledovaných studní bude předložený vodoprávnímu úřadu.**

4. V případě negativních výsledků v průběhu vrtných či následně testovacích prací bude vrt odborně zlikvidován oprávněnou firmou.
5. Vrt bude vystrojen a utěsněn tak, aby nedošlo k přetokům mezi jednotlivými zvodněnými kolektory.
6. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení všech podzemních sítí a zařízení, existujících v místě stavby a bude zajištěna jejich ochrana v souladu s podmínkami, které stanovili nebo stanoví příslušní vlastníci technické infrastruktury. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky a požadavky vlastníků a správců veřejné technické infrastruktury stanovené v jejich vyjádření k existenci sítí.
7. Bude splněna podmínka koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Semily, ze dne 29.07.2022 č.j.: KS/3418/22 a to zejména:
Orgánu ochrany zemědělského půdního fondu:
 - V místě stavby bude sejmuta ornice v tzv.drnu, která bude následně vrácena zpět a pozemek bude upraven tak, aby jej bylo možné užívat dle uvedeného druhu pozemku.
8. Stavba studny bude provedena v souladu s ČSN 75 5115 - Studny místního zásobování pitnou vodou, zejména budou splněny tyto podmínky:
 - zhlaví studny bude upraveno tak, aby bezpečně zabránilo vnikání nečistot nebo povrchových vod do studny; zhlaví bude ukončeno nejméně 200 mm nade dnem manipulační šachty;
 - manipulační šachta bude vyvedena min. 0,5 m nad okolní upravený terén a bude zajištěna proti vnikání jak povrchové tak podzemní vody; její hmotnost nebude přenášena na zárubnici;
 - plocha kolem studny do vzdálenosti 10 m nebude jakkoliv znečišťována a nejsou na ní dovoleny činnosti, které by mohly zhoršovat jakost podzemní vody; doporučuje se tuto plochu užívat jako trvalý travní porost;
 - povrchové vody musí být odváděny mimo studnu a její okolí.
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Obvodního báňského úřadu, pro území krajů Libereckého a Vysočina, ze dne 30.06.2022 zn.: SBS 27406/2022 a ze dne 20.05.2022 č.j.. SBS 21615/2022.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2022.
11. Stavebníci musí splnit povinnosti dle ustanovení § 152 stavebního zákona, mimo jiné dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a **ohlašovat** vodoprávnímu úřadu **fáze výstavby** podle plánu kontrolních prohlídek stavby, tj. **po dokončení stavby před započítím jejího užívání**. Stavebník zajistí, aby byl před započítím užívání stavby doložen zejména doklad o předání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem s uvedením případných drobných odchylek od schválené projektové dokumentace, případně projektovou dokumentací skutečného provedení stavby, certifikáty, tlakovou zkoušku vodovodní přípojky, elektrorevizi zemního kabelového vedení, aj. (doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby), instalaci vodoměru, aj.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Petr Švojgr, nar. 13.08.1969, Na Obloucích 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7

Petra Švojgrová, nar. 21.04.1973, Na Obloucích 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7

Odůvodnění:

Dne 16.06.2022 podali žadatelé žádost o povolení k nakládání s vodami a o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro výše uvedenou stavbu vodního díla, která bude sloužit k zásobování objektu č.p. 5 a k zálivce zahrady. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní a společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Projektovou dokumentaci stavby, kterou vypracoval Ing. Tomáš Melichar – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002179, v květnu 2022. Dále byly k řízení doloženy tyto doklady a náležitosti – hydrogeologické vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, zpracované v květnu 2022, pod č.zakázky 014/2022, Mgr. Vladimírem Lachmanem – odborná způsobilost v hydrogeologii, sanační

geologii a inženýrské geologii (č.2319/2016), koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Semily, ze dne 29.07.2022 č.j.: KS/3418/22, závazné stanovisko Městského úřadu Semily, obvodního stavebního úřadu ze dne 08.07.2022 č.j.: SÚ/1836/22, závazné stanovisko správce povodí, Povodí Labe, státní podnik ze dne 26.05.2022 č.j.: PLa/2022/024044, závazné stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočiny ze dne 30.06.2022 č.j.: SBS 27406/2022 a ze dne 20.05.2022 č.j.: SBS 21615/2022, vyjádření a souhlas Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 02.06.2022 zn.: KULK 37725/2022 a vyjádření vlastníků a správců veřejné technické infrastruktury (ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 13.06.2022 zn.: 0101760001, ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 13.06.2022 zn.: 0700566110, Telco Pro Services, a.s., ze dne 13.06.2022 zn.: 0201428464, CETIN a.s. ze dne 13.06.2022 č.j.: 683193/22, GasNet Služby, s.r.o. ze dne 20.06.2022 č.j.: 5002639608 a Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 22.06.2022 zn.: SCVKZAD141807). Vlastnictví stavbou dotčených pozemků bylo ověřeno v katastru nemovitostí.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m stavebního zákona nařídil k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě a to na 28.07.2022 (písemností ze dne 20.06.2022 pod č.j.: ŽP/2955/22). O průběhu jednání byl sepsán protokol. V průběhu řízení byla uplatněny připomínky pana Nováka Libora ke sledování stávajícího vodního zdroje umístěného na hranici pozemků parc.č. 3077 a 3082 a přítoku na vodní plochu na pozemku parc.č. 3082, vše katastrálním území Škodějov. Výše uvedená připomínka byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

Upozorňujeme, že vzhledem k tomu, že dotčená akce se bude realizovat na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, zemní výkopové práce oznámit již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu AV ČR Praha a zároveň umožnit provedení případného výzkumu na dotčeném území. Dále stavebník neprodleně oznámí AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím místně příslušné obce případné náhodné porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů, atd.) stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeologického výzkumu (§ 23 památkového zákona). Je-li stavebníkem právnická osoba (nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost archeologického výzkumu), hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum (§ 22 odst. 2 památkového zákona).

Dle výše uvedeného stanoviska správce povodí je záměr stavby vodního díla z hlediska zájmů daných § 24 až § 26 vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání požadovaného povolení. Proto vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Příkrý, Libor Novák, Vít Vacek, Povodí Labe, státní podnik

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, dotčeným orgánům a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Mgr. Ludmila Mazánková, DiS.
vedoucí odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen 23.06.2022.

Obdrží:

Účastníci řízení, dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu:

Petr Švojgr, Na Obloucích č.p. 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7

Petra Švojgrová, Na Obloucích č.p. 1564, Švermov, 273 09 Kladno 7

Účastníci řízení, dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu:

Obec Příkrý, IDDS: ktian9a

sídlo: Příkrý č.p. 70, 513 01 Semily

Libor Novák, Škodějov č.p. 9, Příkrý, 513 01 Semily

Vít Vacek, Škodějov č.p. 13, Příkrý, 513 01 Semily

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí, Husova č.p. 82, 513 01 Semily

Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad - územní plánování, Husova č.p. 82, 513 01 Semily

Městský úřad Semily, Obvodní stavební úřad, Husova č.p. 82, 513 01 Semily

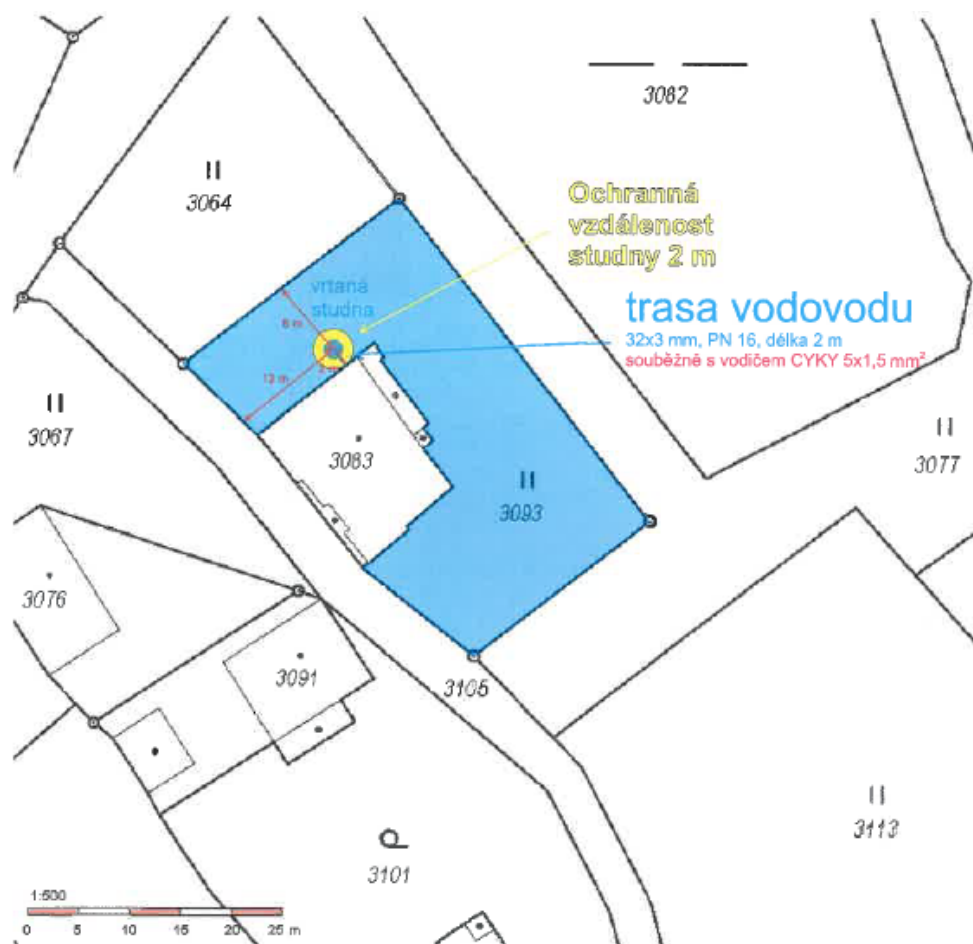
Obvodní báňský úřad, pro území krajů Libereckého a Vysočina, IDDS: tqjaduc

sídlo: Třída 1.máje č.p. 858/26, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 460 01 Liberec 1

Grafická příloha rozhodnutí:



KRESLIL	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		
Ing. Tomáš Melichar	Ing. Tomáš Melichar		
INVESTOR	MÍSTO STAVBY		
Petr a Petra Švojiroví Na Obloučích 1564 273 09 Kladno	Příkrý, pozemek p. č. 3093		
	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ		
	Škodějov		
OBSAH	DATUM	Souřadnice S-JTSK:	
VRTANÁ STUDNA NA POZEMKU p. č. 3093	5/2022	X: 990932,9	
UMÍSTĚNÍ STUDNY	STUPEŇ	Y: 666665,6	
	DSP		
	FORMÁT		
	A4		
PŘÍLOHA C-02	Č. ZAKÁZKY	Č. VÝKRESU	MĚŘÍTKO
		2	1:500
	ARCH. ČÍSLO		